

证券代码：603833

证券简称：欧派家居

公告编号：2025-012

转债代码：113655

转债简称：欧 22 转债

## 欧派家居集团股份有限公司 关于公司及控股子公司对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

●**被担保人名称及是否为上市公司关联人：**江苏无锡欧派集成家居有限公司（以下简称“无锡欧派”），无锡欧派为公司全资子公司，本次担保不构成关联担保。

●**本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：**为确保全资子公司无锡欧派与招商银行股份有限公司无锡分行（以下简称“招商银行无锡分行”）签订的《授信协议》合同的履行，欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”或“欧派家居”）作为保证人自愿为无锡欧派在《授信协议》项下所欠招商银行无锡分行的所有债务承担连带保证责任，本次担保的最高本金余额为人民币 20,000 万元。公司已实际为无锡欧派向各银行提供的担保余额为人民币 5,765 万元。

●**本次担保是否有提供反担保：**无

●**对外担保逾期的累计数量为：**0

### 一、本次担保情况概述

#### （一）本次担保的基本情况

近日，公司与招商银行无锡分行签订了《最高额不可撤销担保书》（以下简称“《担保合同》”），为确保子公司无锡欧派与招商银行无锡分行申请银行授信额度而签订的《授信协议》合同的履行，公司作为保证人自愿为无锡欧派在授信协议项下所欠招商银行无锡分行的所有债务承担连带保证责任，本次担保的最高本金余额为人民币 20,000 万元。《授信协议》授信期限自 2024 年 12 月 27 日至 2025 年 12 月 26 日。本次担保未提供反担保。

#### （二）本担保事项履行的内部决策程序

2024年5月15日，公司2023年年度股东大会审议通过了《关于2024年度预计对外担保额度的议案》，同意自2023年度股东大会审议通过相关议案之日起至2024年度股东大会召开之日期间，公司及下属子公司预计对外担保额度不超过192.00亿元，其中对资产负债率为70%以上和资产负债率为70%以下两类公司的预计对外担保额度分别为71.00亿元和121.00亿元。具体内容详见公司披露的《欧派家居关于2024年度预计对外担保额度的公告》（公告编号：2024-023）及《欧派家居2023年年度股东大会决议公告》（公告编号：2024-038）。

## 二、被担保人基本情况

1.被担保人名称：江苏无锡欧派集成家居有限公司

2.统一社会信用代码：91320206087927035Q

3.成立时间：2014年02月28日

4.注册地址：无锡惠山经济开发区前洲配套区石洲路

5.法定代表人：朱耀军

6.注册资本：5,000万元

7.主营业务：一般项目：家具制造；家用电器研发；厨具卫具及日用杂品批发；家用电器销售；家具零配件生产；家具零配件销售；家具安装和维修服务；专业设计服务；家居用品制造；家居用品销售；进出口代理；非金属矿物制品制造；日用玻璃制品制造；门窗制造加工；室内木门窗安装服务；建筑装饰材料销售；家具销售；家用电器制造；门窗销售；木材加工；家用电器零配件销售；非电力家用器具制造；非电力家用器具销售；金属制日用品制造；卫生洁具研发；卫生洁具制造；卫生洁具销售；卫生陶瓷制品销售；厨具卫具及日用杂品零售；日用玻璃制品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；

8.主要股东或实际控制人：公司持有无锡欧派100%股权

9.最近一年又一期财务指标：

单位：万元

财务指标	2023.12.31（经审计）	2024.9.30（未经审计）
资产总额	203,743.90	223,442.38
负债总额	153,494.05	161,480.97
净资产	50,249.86	61,961.41
	2023年1-12月（经审计）	2024年1-9月（未经审计）
营业收入	241,610.55	153,688.69
净利润	12,360.69	11,711.55

10.被担保方与上市公司关联关系：被担保方为公司全资子公司

11.被担保方是否为失信被执行人：否

### 三、担保协议的主要内容

1.被担保人（债务人）：江苏无锡欧派集成家居有限公司

2.保证人：欧派家居集团股份有限公司

3.债权人：招商银行股份有限公司无锡分行

4.担保的债权最高额限度（担保金额）：人民币 20,000 万元整

5.保证范围：根据《授信协议》在授信额度内向无锡欧派提供的贷款及其他授信本金余额之和（最高限额为人民币 20,000 万元整）以及相关利息、罚息、复息、违约金、迟延履行金、保理费用、实现担保权和债权的费用金额和其他相关费用。在授信期间内为授信申请人办理新贷偿还、转化旧贷或信用证、保函、票据等项下债务（无论该等旧贷、信用证、保函、票据等业务发生在授信期间内还是之前），由此产生的债务纳入担保责任范围。

6.保证期间：自本担保书生效之日起至《授信协议》项下每笔贷款或其他融资或招商银行无锡分行受让的应收账款债权的到期日或每笔垫款的垫款日另加三年。任一项具体授信展期，则保证期间延续至展期期间届满后另加三年止。

7.保证方式：连带保证责任

8.是否有提供反担保：否

### 四、本次担保的必要性和合理性

本次担保是为了满足无锡欧派的经营发展需要，担保额度在 2023 年度股东大会审议的担保预计范围内，不存在损害公司及中小股东利益的情形。无锡欧派为公司全资子公司，公司能有效控制并及时掌握相关主体的日常经营及资信状况。被担保方不存在重大诉讼、仲裁事项，不存在影响偿债能力的重大或有事项，具备偿债能力。

### 五、董事会意见

公司第四届董事会第十三次会议审议通过了《关于 2024 年度预计对外担保额度的议案》，董事会认为公司 2024 年度担保预计是在考虑公司及子公司生产经营及资本开支需要的基础上合理预测确定的，在审批程序上符合法律法规和《公司章程》的规定，能够满足公司经营发展需求，有利于提高公司决策效率。同时，上述担保对象为公司合并报表范围内企业，公司对其经营具有控制权，担保风险可控，本次预计担保不会损害公司和股东的利益。在上述额度范围

内，提请股东大会授权公司管理层办理与具体担保有关的业务并签署相关法律文件，具体事项由公司财务中心负责组织实施。

## 六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2025 年 2 月 24 日，公司及其全资子公司经批准可对外担保总额为人民币 2,119,500 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 116.99%；公司及其全资子公司已实际对外担保余额为人民币 266,906 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 14.73%。以上对外担保均为公司对全资子公司的担保或全资子公司对公司的担保。公司对控股股东和实际控制人及其关联人提供的担保总额为 0。

公司对全资子公司经批准可提供的担保总额为人民币 1,522,500 万元；占公司最近一期经审计净资产的比例为 84.04%；公司对全资子公司已实际提供的担保余额为人民币 266,906 万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 14.73%。

公司及其全资子公司逾期担保累计数量为 0。

## 七、备查文件

- （一）公司 2023 年年度股东大会决议；
- （二）公司与招商银行无锡分行签署的《最高额不可撤销担保书》；
- （三）无锡欧派与招商银行无锡分行签署的《授信协议》；
- （四）无锡欧派营业执照复印件。

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2025 年 2 月 25 日